

Số: 625/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 16 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 35/2021/DSST ngày 11 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 57, 58/QĐ- CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

2. Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 393, tờ bản đồ số 10, diện tích 2.600 m² loại đất LUC, dựa theo mảnh trích đo địa chính số 02892/2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Thới Lai, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00693.

- Quyền sử dụng đất tại thửa số 389, tờ bản đồ số 10, diện tích 1.077,2 m² loại đất ONT, trong đó có 54,5 m² (ONT) thuộc lộ giới, dựa theo mảnh trích đo địa chính số 02893/2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Thới Lai, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00691.

- Các đất trên tọa lạc tại ấp Thới Quan B, xã Thới Tân, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Thời gian nộp hồ sơ thẩm định giá: trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

* Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ chứng thư thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao bản chính các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Các cơ quan, tổ chức thẩm định giá có nhu cầu xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai để phối hợp thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

